



1.- MUNICIPIO: IXTLAHUACA DE RAYON  
 2.- NUMERO: 026

AYUNTAMIENTO X  
 ODAS  
 DIF  
 INCUFIDE  
 OTROS

4.- FECHA 31/12/2019

ESPECIFICAR

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24				25	26					
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															POLICIA			FECHA DE ALTA						DEPRECIACION				
NUM.	HUMILDE	NUM. DE LA CUENTA	HUMILDE	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL BIEN	UBICACION	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	POSETIVO	SUPERFICIE	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA	NUMERO DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIGENCIA	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS			
1	1231	2	TERRENO	LOTE 142A 1	C. ANAZCALA	LA PURISIMA	12411201498 CON L.600 LA PURISIMA	18 CON CALLE AMAZCALA	32.7 CON LOTE 13	30.64 CON LOTE 15	803.37		11/01/1996	234,370.00	LOTE	ESCRITURA	44.04	AMP. 1.132 CIV 34	261405050	148,152.00	DOMINION	0	17	31/12/1996	31/12/1996	23								
2	1231	3	TERRENO	LOTE 154 MZA 5	C. BLANCA	LA PURISIMA	20 CON CALLE CASA BLANCA	36.38 CON LOTE 155	25.28 CON LOTE 153	27.23 CON LOTE 153	647.92		11/01/1996	168,825.91	LOTE	ESCRITURA	44.04	AMP. 1.132 CIV 34	261405051	128,733.00	DOMINION	0	17	31/12/1996	31/12/1996	23								
3	1231	4	TERRENO	LOTE 156 MZA 5	C. BLANCA	LA PURISIMA	20 CON CALLE CASA BLANCA	33.25 CON LOTE 1	23.14 CON LOTE 54	33 CON LOTE 57	539.20		10/01/1996	1,627,793.58	TERRENO	ESCRITURA	44.04	AMP. 1.132 CIV 34	261407729	188,148.00	DOMINION	0	17	31/12/1996	31/12/1996	23								
4	1231	5	TERRENO	LOTE 83 MZA 20	C. GALINDO	LA PURISIMA	79.78 CON LOTE 1 Y 12	88.89 CON CALLE GALINDO	89.4 CON LOTE 54	33.49 CON CALLE QUAYARE	11,000.00		26/05/2003	135,000.00	LADINA DE EST.	ESCRITURA	13279	11.3201.PRM.01.1932	260105031	891,000.00	COMPRA													
5	1231	7	TERRENO	LADINA DE ESTABILIZACION	C. M. HIZALDO	SA LA ESQUERA	170 C. VIVIANO REYES Y RIO LERMA	142 CON RANCHO EL POTRERO	80 CON VIVIANO REYES	107.15 C. ANTONIO E. POTRERO	11,000.00		11/01/2002	4,000,000.00	RASTRO	ESCRITURA	373	LIB. 1.132 CIV 34 P. 40	261310001000000	1,264,236.00	COMPRA													
6	1231	8	TERRENO	TERRENO PIRASTHO	CARRITERA LIBRE	EXR. SAN JOSE HUERTE	263.28948 Y 184 M 3 DE CEND. RURAL	152.50 Y 248.32 S. DE CEND. RURAL	184 CON CARRITERA LIBRE	250.48 S. DE CEND. RURAL	20,000.00		23/11/2004	2,000,000.00	TERRENO	ESCRITURA	348	PR. 1.132 CIV 34	261302011000000	5,930,000.00	COMPRA													
7	1231	9	TERRENO	LOTE 1 (A)	SAN J. HUERTE	HUERTE	200 CON PROPIEDAD PRIVADA	200 CON PROPIEDAD PRIVADA	200 CON CAMINO RURAL	200 CON PROPIEDAD PRIVADA	80,000.00		28/11/2004	3,000,000.00	TERRENO	ESCRITURA	343	PR. 1.132 CIV 34	261302011000000	2,708,400.00	COMPRA													
8	1231	10	TERRENO	LOTE 1 (B)	SAN J. HUERTE	HUERTE	200 CON LOTE A	200 CON LOTE A	200 CON CAMINO RURAL	200 CON PROPIEDAD PRIVADA	400		26/04/2005	144,682.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330004	141,478.00	DOMINION	1	1	31/01/2005	31/01/2006	13								
9	1231	11	TERRENO	LOTE 32.03 MZA 21	C. GALINDO	LA PURISIMA	18.85 CON LOTE 32-04	35.84 CON MANZANA 20	33.41 CON LOTE 32-02	18.85 CON LOTE 32-03	750.22		27/04/2005	1,020,208.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330003	178,250.00	DOMINION	1	1	31/01/2006	31/01/2006	13								
10	1231	12	TERRENO	LOTE 32.04 MZA 21	C. GALINDO	LA PURISIMA	28.18 CON MANZANA 19	21.72 CON MANZANA 20	18.85 CON LOTE 32-03	18.85 CON LOTE 32-03	751.60		27/04/2005	1,020,208.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330003	178,250.00	DOMINION	1	1	31/01/2006	31/01/2006	13								
11	1231	13	TERRENO	LOTE 10 MZA 12	C. VISTA ALEGRE	LA PURISIMA	41.85 CON LOTE 11	35.84 CON CALLE	18.85 CON LOTE 32-03	18.85 CON LOTE 32-03	687.70		27/04/2005	1,020,208.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330003	178,250.00	DOMINION	1	1	31/01/2006	31/01/2006	13								
12	1231	14	TERRENO	LOTE 32.05 MZA 21	C. GALINDO	LA PURISIMA	34.04 CON MANZANA 19	34.9 CON LOTE 32-06	18.85 CON CALLE INTERNA	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	680.69		27/04/2005	1,020,208.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330003	178,250.00	DOMINION	1	1	31/01/2006	31/01/2006	13								
13	1231	15	TERRENO	LOTE 32.07 MZA 21	C. GALINDO	LA PURISIMA	31.22 CON LOTE 32-06	18.85 CON CALLE INTERNA	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	683.89		27/04/2005	1,020,208.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330003	178,250.00	DOMINION	1	1	31/01/2006	31/01/2006	13								
14	1231	16	TERRENO	LOTE 32.06 MZA 21	C. GALINDO	LA PURISIMA	31.49 CON LOTE 32-09	18.85 CON CALLE INTERNA	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	748.75		27/04/2005	1,020,208.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330003	178,250.00	DOMINION	1	1	31/01/2006	31/01/2006	13								
15	1231	17	TERRENO	LOTE 32.11 MZA 21	VISTA ALEGRE	LA PURISIMA	43.5 CON LOTE 32-06	18.85 CON CALLE INTERNA	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	628.50		27/04/2005	1,020,208.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330003	178,250.00	DOMINION	1	1	31/01/2006	31/01/2006	13								
16	1231	18	TERRENO	LOTE 32.10 MZA 21	C. GALINDO	LA PURISIMA	35.15 CON LOTE 32-06	18.85 CON CALLE INTERNA	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	872		27/04/2005	1,020,208.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330003	178,250.00	DOMINION	1	1	31/01/2006	31/01/2006	13								
17	1231	19	TERRENO	LOTE 32.08 MZA 21	C. GALINDO	LA PURISIMA	33.44 CON LOTE 32-02	18.85 CON CALLE INTERNA	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	606		27/04/2005	1,020,208.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330003	178,250.00	DOMINION	1	1	31/01/2006	31/01/2006	13								
18	1231	20	TERRENO	LOTE 32.09 MZA 21	C. GALINDO	LA PURISIMA	33.44 CON LOTE 32-02	18.85 CON CALLE INTERNA	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	645.98		27/04/2005	1,020,208.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330003	178,250.00	DOMINION	1	1	31/01/2006	31/01/2006	13								
19	1231	21	TERRENO	LOTE 32.09 MZA 21	C. GALINDO	LA PURISIMA	33.44 CON LOTE 32-02	18.85 CON CALLE INTERNA	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	32.38 Y 23.50 CON LOTE 32-08	645.98		27/04/2005	1,020,208.00	TERRENO	ESCRITURA	351	YAMP. 1.132 CIV 34	261407319330003	178,250.00	DOMINION	1	1	31/01/2006	31/01/2006	13								
20	1231	22	TERRENO	LOTE 32.01 MZA 21	VISTA ALEGRE	LA PURISIMA	118.5 CON CARRITERA IXTLAHUACA	8.41 Y 82.30 CON REYES SEGURA	20.17 Y 81.72 CON JUAN VEGA	80 CON EMPLA. JUVENIL	8,800.00		14/01/1980	195,200.00	TERRENO	ESCRITURA	873	LIB. 1.132 CIV 34 P. 27	260100562	114,708.00	DOMINION	0	11	01/08/2008	28/08/2008	11								
21	1231	23	TERRENO	CAMPO DE FUTBOL	AV. INDEPEND	3100 DOMINGO	18.85 CON CENTRO PREVENTIVO	28.1 CON PALMADO MVAL.	10.85 CON CALLE COC. 1.096	28.1 CON CENTRO PREVENTIVO	315.73		19/08/2005	195,200.00	TERRENO	ESCRITURA	188	LIB. 1.132 CIV 34 P. 44	260100513	398,734.00	DOMINION													
22	1231	24	TERRENO	POZO No 1	C. RAYON	CENTRO	32.2, 65 Y 1.80 CON DOMINGO REYES	3.15 Y 27.78 CON BORDA VADO	EM	EM	438		11/02/2005	116,000.00	PARQUE	ESCRITURA	200	LIB. 1.132 CIV 34 P. 44	260104401	668,107.00	COMPRA													
23	1231	25	TERRENO	POZO No 2	S. D. BAZ	CENTRO	40 CON CALLE PRIVADA	85 CON PANTON MVAL.	40 CON CALLE 3 DE NOV.	85 CON AVENIDA MORELOS	2,800.00		11/02/2005	2,927,569.00	PANTON	ESCRITURA	198	LIB. 1.132 CIV 34 P. 44	260104402	3,517,551.00	COMPRA													
24	1231	26	TERRENO	FARJOLE INFANTE	AV. MORELOS	CENTRO	114 CON PARQUE INFANTE	114 CON SOMA E. VALDES	114 CON CALLE SANTOS M.	14000 CALLE 2 DE NOVIEMBRE	16,445.00		23/08/2015	182,722.00	LOTE	ESCRITURA	438	VIO PEDRAS. 21	261409602	190,844.00	DOMINION	1	6	06/11/2015	06/11/2015	6								
25	1231	27	TERRENO	FRAC. DE TERRENO	C. PAULA	LA PURISIMA	41.73 CALLE PAULA	18.32 CON LOTE 43	22 CON LOTE 1	22 CON LOTE 1	800.00		14/10/1978	438,875.00	TERRENO	CONTRATO DE COC.	7891	LIB. 1.132 CIV 34 P. 44	260901401000000	12,300,124.00	DOMINION	1	25	30/04/2019	30/04/2019	1								
26	1231	28	TERRENO	FRAC. DE TERRENO	R. SAN JOSE HUERTE	STO DOMINGO DE G	146.8 CON OPE. GARDOLO	152 CON ROBERTO LINAS	298 CON TERRENOS DE P.	178 CON RAYMUNDO CHORRIZO	565.97		24/01/2018	83,406.00	LOTE	ESCRITURA	177	4634	260118820000000	25,962.00	DOMINION	1	25	30/04/2019	30/04/2019	1								
27	1231	30	TERRENO	FRAC. DE TERRENO	F. MA ESPERANZA	SA DE SAN PEDRO	13.8 CON LOTE 19	36.7 CON LOTE 18	13.85 CON CALLE SAN JUAN	42.2 CON LOTE 18	11,250.00		30/04/2018	8,078,750.00	TERRENO	CONTRATO	57	A. 157 J. 80 Y 116 S. 1	26030228180000000	662,730.00	COMPRA	1	11	07/09/2019	31/05/2019	1								
28	1231	31	TERRENO	TERRENO PIRASTHO	EXR. SAN JOSE HU	EXR. SAN JOSE HUERTE	107.50 CON CAMINO A SAN ILDEFONSO	107.50 CON ARTURO M. TRULLILO	107.50 CON CAMINO A SAN ILDEFONSO	107.50 CON CAMINO A SAN ILDEFONSO	18,000.00		02/07/2002	250,000.00	TERRENO	ESCRITURA	295.7	V. 33 P. 700.785	261203250000000	215,000.00	COMPRA	0	2	02/08/2013	02/08/2013									
29	1231	32	TERRENO	FRACCIÓN DE TERRENO	EXR. SAN JOSE HU	EXR. SAN JOSE HUERTE	100 MTS. CON ANTONIO VIEIRA	100 MTS. CON ANTONIO VIEIRA	100 MTS. CON ANTONIO V.	100 MTS. CON ANTONIO V.	18,000.00		02/07/2002	250,000.00	TERRENO	ESCRITURA	295.7	V. 33 P. 700.785	261203250000000	215,000.00	COMPRA	0	2	02/08/2013	02/08/2013									
30	1231	33	TERRENO	FRACCIÓN DE TERRENO	EXR. SAN JOSE HU	EXR. SAN JOSE HUERTE	100 MTS. CON ANTONIO VIEIRA	100 MTS. CON ANTONIO VIEIRA	100 MTS. CON ANTONIO V.	100 MTS. CON ANTONIO V.	18,000.00		02/07/2002	250,000.00	TERRENO	ESCRITURA	295.7	V. 33 P. 700.785	261203250000000	215,000.00	COMPRA	0	2	02/08/2013	02/08/2013									
													TOTAL	26,478,59																				



1.- MUNICIPIO: IXTLAHUACA DE RAYON  
 2.- NUMERO: 026

3.- AYUNTAMIENTO:  X  
 ODAS:   
 DIF:   
 INCLUIDE OTROS:

4.- FECHA: 31/12/2019

ESPECIFICAR

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24				25	26			
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															FECHA DE ALTA			DEPRECIACION								
PROG	NUM DE CUENTA	NUM DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIENEABLE	UBICACION	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	EN M2	CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE AGREGUE LA POSESION	NUMERO DE ES CRITP	NUMERO DE REGISTRO PUBLICO DEL PROPIETARIO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIPO DE VOLUMEN	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS		
2	1233	01	EDIFICIOS NO HABIT.	MERCADO	LEONDO DE T.	CENTRO	87 82 Y M 42 C. FRAY SERVANDO	200 81 CON VIA PUBLICA	136.8 CON VIA PUBLICA	38.96 CENTRO DE BACHILLER	18,488.00	2,328.22	27/06/2001	654,567.14	MERCADO	ESCRITURA	189	V.30/18.1728/175	260107803	614,232.00	COMPRA											
3	1233	01	EDIFICIOS NO HABIT.	OTROS EDIFICIOS							1,191.80	1,191.80	06/08/2020	802,711.96	ESTACION DE B.	CONTRATO	CONTRATO		260110302000000		DONACION											
4	1233	02	EDIFICIOS NO HABIT.	E. EDIFICIOS	AV. DE LA MASER	SA. DE SAN PEDRO	73 CON TERRENOS DE PASTIZO	98 87 CON CARRETERA	32 CON TERRENOS DE PAST.	34 87 CON TERRENOS DE PASTIZO	2,880.00	472.00	18/03/1985	1,302,841.00	RASTRO	ESCRITURA	2547	148158235/13	260103626	1,929,536.00	COMPRA	D	10	21/05/2008	29/08/2008	11						
5	1233	03	EDIFICIOS NO HABIT.	RASTRO	VILLADA	CENTRO	87 05 CON FDO. SANDOZ	87 89 CON ALLAN MOLINA	34 CON TERRENOS DE PASTIZO	34 MTS. CON CALLE	1,500.00	1,500.00	03/04/1971	2,364,633.00	CASA DE CULTURA	ESCRITURA	8877	P.3614 F43	260101104	3,251,629.00	COMPRA	D	10	31/05/2008	29/08/2008	11						
6	1233	04	EDIFICIOS NO HABIT.	CASA DE CULTURA	PLAZA RAYON	CENTRO	48 82 CON PEDRO SUAREZ	81 87 CON PLAZA RAYON	33.98 CON MARIA VIEYRA	41.8 CON CALLE NORMA MERCADO	1,081.00	1,081.00	10/06/2008	10,578,101.00	PALACIO MPAL.	SENTENCIA	872	1/81522/14/19/2020	260100200	1,913,913.00	DONACION	D	11	10/06/2008	29/08/2008	11						
7	1233	05	EDIFICIOS NO HABIT.	PALACIO MUNICIPAL	PLAZA RAYON	CENTRO	30.16 CON CENTRO DE ED. P. ADULTOS	88 CON PLAZA RAYON	32.16 CON C. FOD. LOPEZ	29.19 Y 4.41 CON POZO No. 1	1,081.00	1,081.00	11/01/2002	36,417,809.91	RASTRO REGIONAL	ESCRITURA	275	1/81522/14/19/2020	261310001	1,784,236.00	COMPRA	D	35	30/05/2014	30/05/2014	5						
8	1233	06	EDIFICIOS NO HABIT.	RASTRO REGIONAL	CARRETERA LIBRE	ALEREJE	260 203 807/188 M CON P. PRIVADA	123 3 Y 246 32 CON P. PRIVADA	134 CON CARRETERA LIBRE	200 88 CON PROPIEDAD PRIVADA	120,000.00	20,000.00	11/01/2002	36,417,809.91	RASTRO REGIONAL	ESCRITURA	275	1/81522/14/19/2020	260110002	7,883,487.00	DONACION	D	34	31/05/2014	31/05/2014	5						
9	1233	07	EDIFICIOS NO HABIT.	COMANDANCIA	AV. DE LA MUJER	SA. DE SAN PEDRO	78 CON TERRENOS DE PASTIZO	88 87 CON CARRETERA	25 CON TERRENOS DE PAST.	18.87 CON TERRENOS DE PASTIZO	1,191.80	1,191.80	04/02/2020	11,381,583.22	COMANDANCIA	CONTRATO	CONTRATO		260110002		DONACION	D	42	01/11/2015	30/11/2015	4						
10	1233	08	EDIFICIOS NO HABIT.	AUDITORIO DE LA GENTE	EX. R. PROVIDENCIA	SA. DE SAN PEDRO	118 80 Y 50 70 CON CALLE	84 84 Y 85 88 CON P. PRIVADA	115 CON ESTADIO MPAL.	85 80 Y 11 40 CON CALLE	16,460.00	2,878.22	02/11/2015	14,878,844.17	AUDITORIO MPAL.	ESCRITURA	336	P.134/14/19/2020/124/175	260110008	1,579,865.00	DONACION	D	42	01/11/2015	30/11/2015	4						
												TOTAL	78,008,441.11																			

**IXTLAHUACA**  
 TIERRA CON RAICES MAZAHUAS  
 AYUNTAMIENTO DE IXTLAHUACA  
 2019 - 2021  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 DR. JUAN LUIS BOLAÑOS TREJO  
 PRESIDENTE MUNICIPAL

**IXTLAHUACA**  
 TIERRA CON RAICES MAZAHUAS  
 AYUNTAMIENTO DE IXTLAHUACA  
 2019 - 2021  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
 MARIO GUADALUPE SABINO BERAZA  
 SINDICADO MUNICIPAL

**IXTLAHUACA**  
 TIERRA CON RAICES MAZAHUAS  
 AYUNTAMIENTO DE IXTLAHUACA  
 2019 - 2021  
**SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**  
 GISELE MENDOZA MARTINEZ  
 SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

**IXTLAHUACA**  
 TIERRA CON RAICES MAZAHUAS  
 AYUNTAMIENTO DE IXTLAHUACA  
 2019 - 2021  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
 C. P. FRANCISCO A. FIGUEROA MADRIGAL  
 TESORERO MUNICIPAL (21)

**IXTLAHUACA**  
 TIERRA CON RAICES MAZAHUAS  
 AYUNTAMIENTO DE IXTLAHUACA  
 2019 - 2021  
**CONTRALORIA MUNICIPAL**  
 M. EN A. P. JEIMY LAURA DE LA ROSA  
 CONTRALORA MUNICIPAL (21)