H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE IXTLAHUACA

1.- MUNICIPIO: IXTLAHUACA
2.- NUMERO: 26

3.-

AYUNTAMIENTO	X
ODAS	
DIF	
INCUFIDE	
OTROS	

4.- FECHA 31/12/2018

ESPECIFICAR

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25	26				27
NUM. PROG	NUM.DE CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE EN M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA	NUMERO DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLVA CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZAS			FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEPRECIACION				SITUACION JURIDICA
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA			METODO	PORCENTAJE	MONTO MENSUAL	MONTO SEMESTRAL	
1	1231	1	TERRENO	LOTE 14 MZA 1	C. AMAZCALA	PURISIMA	7.64,21.82Y4.00 CO EJIDO LA PURISIMA	16 CALLE AMAZCALA	32.7 CON LOTE 13	30.64 CON LOTE 15	803.27		11/10/1996	234,373.08	LOTE	ESCRITURA	44,644	A3F3L15ECIV34	261405050	146,891.80	DONACION	0	17	31/12/1996	31/12/1996	20 AÑOS				NO
2	1231	1	TERRENO	LOTE 154 MNA. 5	C. BLANCA	PURISIMA	20 CON C. CASA BLANCA	30.38 CON LOTE 155	25.25 CON LOTE 4 Y 5	27.23 CON LOTE 153	647.52		11/10/1996	188,926.91	LOTE	ESCRITURA	44,644	A10F3L15ECIV.34	261405618	127,638.00	DONACION	0	17	31/12/1996	31/12/1996	20 AÑOS				NO
3	1231	1	TERRENO	LOTE 158 MZA. 5	C. BLANCA	PURISIMA	20 CALLE CASA BLANCA	23.25 CON LOTE 1	23.14 CON LOTE 59	26 CON LOTE 57	581.39		11/10/1996	169,632.16	LOTE	ESCRITURA	44,644	11F3L15EC.IV.34	261405622	136,373.00	DONACION	0	17	31/12/1996	31/12/1996	20 AÑOS				NO
4	1231	1	TERRENO	LOTE 53 MZA. 20	C. GALINDO	PURISIMA	78.76 CON LOTE 1 Y 52	89.88 CON CALLE GALINDO	60.4 CON LOTE 54	33.45 C. CALLE GUAYABE	5,579.03		15/10/1996	1,627,793.58	TERRENO	ESCRITURA	44,644	A9F3L15ECYVOL.34	261407229	158,783.00	DONACION	0	17	31/12/1996	31/12/1996	20 AÑOS				NO
5	1231	1	TERRENO	LAGUNA DE ESTABILIZACI	C. M. HIDALGO	BA. LA ESCOBA	172 C. VIVIANO REYES Y RIO LERMA	143 CON RANCHO EL POTRERO	80 CON VIVIANO REYES	107.15 C. RANCHO EL POTRERO	15,000.00		26/05/2003	135,000.00	LAGUNA DE EST.	ESCRITURA	13379	L1,SEC1,P99,V21F32	260105831	867,641.00	COMPRA			26/05/2003		13 AÑOS				NO
6	1231	1	TERRENO	TERRENO P/RASTRO	C. LIBRE	STA. MA.DEL LLANO	269.26.80S.80 Y 168.84 S. DE CRED.	192.50 Y 249.32 S. DE CRED. RURAL	134 CON CARRETERA LIBRE	250.88 S. DE CRED. RURAL	120,000.00	20,000.00	11/01/2002	4,250,000.00	RASTRO	ESCRITURA	275	L1B.1SEC.1VOL.30 P.83	261310001	1,852,070.00	COMPRA			11/01/2002		14 AÑOS				NO
7	1231	1	TERRENO	LOTE (A)	SAN J. HUEREJE	HUEREJE	208 CON PROPIEDAD PRIVADA	208 CON PROPIEDAD PRIVADA	200 CON CAMINO RURAL	200 CON PROPIEDAD PRIVADA	40,000.00		23/11/2004	2,000,000.00	TERRENO	ESCRITURA	348	P61R,1SE1F127 V	261203210	5,836,212.00	COMPRA			26/11/2004		12 AÑOS				NO
8	1231	1	TERRENO	LOTE (B)	SAN J. HUEREJE	HUEREJE	200 CON PROPIEDAD PRIVADA	200 CON LOTE A	300 CON CAMINO RURAL	309 CON PROPIEDAD PRIVADA	60,000.00		26/11/2004	3,000,000.00	TERRENO	ESCRITURA	345	F139V,34FOL.1889	261203211	228,042.00	COMPRA			26/11/2004		12 AÑOS				NO
9	1231	1	TERRENO	LOTE 32.03 MZA 21	C. GALINDO	PURISIMA	18.85 CON LOTE 32 -04	35.84 CON MANZANA 20	33.44 CON LOTE 33-02	18.17 CON CALLE INTERNA	602		27/04/2005	144,662.00	TERRENO	ESCRITURA	351	V36P61BA82BL151	261407319330003	1,990,296.00	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
10	1231	1	TERRENO	LOTE 32.04 MZA 21	C. GALINDO	PURISIMA	26.18 CON MANZANA 19	21.72 CON MANZANA 20	18.85 CON LOTE 33-03	9 Y 34.90 CON CALLE INT. Y LOTE 32	750.22		27/04/2005	180,256.00	TERRENO	ESCRITURA	351	A62BL15EIF358	261407319330004	1,990,296.00	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
11	1231	1	TERRENO	LOTE 10 MZA. 12	C. VISTA ALEGRE	PURISIMA	41.63 CON LOTE 11	35.84 CON CALLE	18 CON LOTE 9	24.24 CON AVENIDA	751.63		27/04/2005	155,297.00	TERRENO	ESCRITURA	350	V2BL15EIF17P84	261406310	180,819.80	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
12	1231	1	TERRENO	LOTE 32.05 MZA. 21	C. GALINDO	PURISIMA	34.64 CON MANZANA 19	34.9 CON LOTE 32-04	9 CON CALLE INTERNA	51.19 CON LOTE 3206	667.70		27/04/2005	160,547.00	TERRENO	ESCRITURA	351	V.36P.61BA.62BL1F358	261407319330005	1,990,296.00	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
13	1231	1	TERRENO	LOTE 32.07 MZA 21	C. GALINDO	PURISIMA	31.22 CON LOTE 32-06	10 CON CALLE INTERNA	19.41 CON CALLE INTERNA	32.36 Y 22.50 CON LOTE 32-08	663.68		27/04/2005	158,908.00	TERRENO	ESCRITURA	351	V.36P61BA.62BL1F.358	261407319330007	1,990,296.00	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
14	1231	1	TERRENO	LOTE 32.06 MZA. 21	C. GALINDO	PURISIMA	51.19 CON LOTE 32-05	10 CON CALLE INTERNA	31.22 CON LOTE 32-07	33.02 CON ZONA FEDERAL	613.89		27/04/2005	147,572.00	TERRENO	ESCRITURA	351	V.36P.61BA.62BL1F.358	261407319330006	1,990,296.00	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
15	1231	1	TERRENO	LOTE 32.11 MZA. 21	VISTA ALEGRE	PURISIMA	45.3 CON LOTE 33-10	10 CON CALLE INTERNA	29.09 CON LOTE 32-12	31.66 Y 8.31 CON EJIDO DE SAN MIG	766.75		27/04/2005	184,343.00	TERRENO	ESCRITURA	351	V.36P.61BA.62BL.1F.358	261407319330011	1,990,296.00	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
16	1231	1	TERRENO	LOTE 32.10 MZA. 21	C. GALINDO	PURISIMA	35.14 CON LOTE 32-09	10 CON CALLE INTERNA	45.3 CON LOTE 32-11	13.15,5.38 Y 7.20 CON Z. FEDERAL	630.50		27/04/2005	153,815.00	TERRENO	ESCRITURA	351	V.36P.61BA.62BL.1F.358	261407319330010	1,990,296.00	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
17	1231	1	TERRENO	LOTE 32.02 MZA. 21	C. GALINDO	PURISIMA	33.44 CON LOTE 32-02	16.75 CON CALLE GALINDO	33.57 CON LOTE 33-01	29.18 CON CALLE INTERNA	672		27/04/2005	161,513.00	TERRENO	ESCRITURA	351	V.3F111A.112F.618	261407319330002	1,990,296.00	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
18	1231	1	TERRENO	LOTE 32.08 MZA. 21	C. GALINDO	PURISIMA	32.36 CON LOTE 32-07	15.84 CON CALLE INTERNA	28.54 CON LOTE 32-09	11.33 Y 18.44 CON ZONI FIRAL	600		27/04/2005	144,199.00	TERRENO	ESCRITURA	351	V.36P.61BA.62BL.1F.358	261407319330008	1,990,296.00	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
19	1231	1	TERRENO	LOTE 32.09 MZA. 21	C. GALINDO	PURISIMA	28.54 CON LOTE 33-08	35.14 CON LOTE 32-10	11.88 CON CALLE INTERNA	18.35 Y 11.36 CON ZONA FEDERAL	645.98		27/04/2005	155,257.00	TERRENO	ESCRITURA	351	V.36P.61BA.62BL.1F358	261407319330009	1,990,296.00	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
20	1231	1	TERRENO	LOTE 32.01 MZA. 21	VISTA ALEGRE	PURISIMA	33.57 CON LOTE 33-02	25 CON CALLE INTERNA	5.87 CON CALLE GALINDO	31.72 Y 11.91 CON CALLE INTERNA	693.79		27/04/2005	166,791.00	TERRENO	ESCRITURA	351	V36P61BA62BL1F358	261407319330001	1,990,296.00	DONACION	I	1	31/01/2006	31/01/2006	10 AÑOS				NO
21	1231	1	TERRENO	CAMPO DE FUTBOL	AV. INDEPEND	STO. DOMINGO	119.5 CON CARRETERA ESTLAHUACA	9.41 Y 92.50 CON REYES SEGURA	20.17 Y 65.72 CON JUAN MEJI	90 EMILIA JIMENEZ	9,800.00		14/10/1980	157,920.00	CAMPO DE FUT BOL	ESCRITURA	DONACION	P138 V22 LIB1 SEC01A F	260803234	258,998.00	DONACION	D	7	31/05/2008	31/05/2008	8 AÑOS				NO
22	1231	1	TERRENO	POZO No. 1	C. RAYON	CENTRO	10.85 CON CENTRO PREVENTIVO	29.1 CON PALACIO MPAL.	10.85 CON CALLE FCO. LOPE	29.1 CON CENTRO PREVENTIVO	315.73	315.73	19/06/2008	96,696.00	POZO	ESCRITURA	673	LIB1 SEC01A V43 P221 F	260190962	112,496.00	DONACION	D	11	01/06/2008	29/08/2008	8 AÑOS				NO
23	1231	1	TERRENO	POZO No. 2	B. G. BAZ	CENTRO	27.2, 65 Y 11.80 CON LORENZO REYES	3.15 Y 27.70 CON BOULEVARD		22.3 CALLE GUSTAVO BAZ	450	52	11/02/2009	314,940.00	POZO	ESCRITURA	199	LIB1 SEC01A V43 P444 F	260105913	364,638.00	DONACION			11/02/2009		7 AÑOS				NO
24	1231	1	TERRENO	PARQUE INFANTIL	AV. MORELOS	CENTRO	40 CON CALLE PRIVADA	65 CON PANTEON MPAL.	40 CON CALLE 2 DE NOV.	65 CON AVENIDA MORELOS	2,600.00	2,600.00	11/02/2009	657,072.00	PARQUE	ESCRITURA	200	LIB1 SEC01 V43 P442	260104401	656,223.80	COMPRA			11/02/2009		7 AÑOS				NO
25	1231	1	TERRENO	PANTEON	C. 2 DE NOV.	CENTRO	114 CON PARQUE INFANTIL	114 CON SONIA E. VALDES	115 CON CALLE SANTOS M.	141CON CALLE 2 DE NOVIEMBRE	16,145.00	16,145.00	11/02/2009	2,827,569.00	PANTEON	ESCRITURA	198	LIB1 SEC01A V43 P443 F15	260104402	3,443,567.00	COMPRA			11/02/2009		7 AÑOS				NO
26	1231	1	TERRENO	LOTE 2 MZANA. 15	C. PAULA	LA PURISIMA	41.73 CALLE DE PAULA	19.32 LOTE 3 Y 7	47.05 LOTE 43	22 LOTE 1	903.00		26/08/2013	182,722.00	LOTE	ESCRITURA	458	V10,P63A85.51	261406602	189,220.00	DONACION	I	6	09/11/2013	09/11/2013	3 AÑOS				NO
27	1231	5	TERRENO	FRAC. DE TERRENO	R.SAN JOSE HUEREJE	STO DOMINGO DE G.	146.5 CON GPE. GARDUÑO	152 CON ROBERTO LIMAS	298 CON TERRENOS DE P.	78 CO RAYMUNDO ENRIQUEZ	19,978.00		14-10-1978	438,675.00	TERRENO	ESCRITURA	7891	L1,SEC1F1VVLVII-F1	[illegible]	438,675.00	DONACION	I	25	30/04/2018	30-04-2018					NO
28	1231	5	TERRENO	LOTE No. 20	F. MVA.ESPERANZA	BA. DE SAN PEDRO	13.8 CON LOTE 19	39.7 CON LOTE 18	13.65 CON CALLE SIN NOMBR	42.2 CON LOTE 19	565.87		24/01/2018	53,406.00	LOTE	ESCRITURA	177	4454	260116820000000	53,406.00	DONACION	I	25	30/04/2018	30/04/2018					NO
														TOTAL						18,348,842.73										
2	1233	1	EDIFICIOS	MERCADO	LERDO DE T.	CENTRO	67.82 y 68.40 C. FRAY SERVANDO	200.01 CON VIA PUBLICA	136.6 CON VIA PUBLICA	68.88 CENTRO DE BACHILLER	18,498.00	2,126.23	27/08/2001	854,567.14	MERCADO	ESCRITURA	186	V.3OLIB.1F39P175	260107803	504,316.00	COMPRA			27/08/2001		15 AÑOS				NO
3	1233	1	EDIFICIOS	OTROS EDIFICIOS										192,856.79										25/02/2008		10 AÑOS				
4	1233	1	EDIFICIOS	E. BOMBEROS	AV. DE LA MUSER	BA. DE SAN PEDRO	29 CON TERENOS DE PASTEJE	58.87 CON CARRETERA	29 CON TERRENO DE PAST.	58.87 CON TERRENO DE PASTEJE	1,191.60	1,191.60	09/08/2000	802,711.96	ESTACION DE B.	CONTRATO	CONTRATO	CONTRATO	260103302	309,696.00	DONACION			09/08/2000		18 AÑOS				SI
5	1233	1	EDIFICIOS	RASTRO	VILLADA	CENTRO	87.05 CON FCO. SANCHEZ	87.05 CON JULIAN MOLINA	34 CON ENRIQUE OSNEROS	34 CON CALLE	2,960.00	472.00	19/03/1985	1,349,941.00	RASTRO	ESCRITURA	3542	LIB1SEC53F33	260103926	1,942,298.00	COMPRA	D	10	31/05/2008	29/08/2008	8 AÑOS				NO
6	1233	1	EDIFICIOS	CASA DE CULTURA	PLAZA RAYON	CENTRO	40.92 CON PEDRO SUAREZ	41.87 CON PLAZA RAYON	53.08 CON MARIA VIEYRA	41.8 CON CALLE NORMA MERCADO	1,500.00	1,509.00	03/04/1971	2,364,833.00	CASA DE CULTURA	ESCRITURA	6697	P.36L4.FE3	260101104	3,129,856.00	COMPRA	D	10	31/05/2008	29/08/2008	8 AÑOS				NO
7	1233	1	EDIFICIOS	PALACIO MPAL	PLAZA RAYON	CENTRO	50.16 CON CENTRO DE ED. P. ADULTOS	36 CON PLAZA RAYON	32.15 CON C. FCO. LOPEZ	29.10 Y 4.41 CON POZO No. 1	1,081.00	1,081.00	10/06/2008	10,572,101.00	PALACIO MPAL.	ESCRITURA	672	LIB1SEC1AV43P220	260103909	1,841,807.00	DONACION	D	11	10/06/2008	29/08/2008	8 AÑOS				NO
8	1233	1	EDIFICIOS	RASTRO REGIONAL	CARRETERA LIBRE	HUEREJE	269.20.5.60Y168.84 CON P. PRIVADA	192.5 Y 249.32 CON P. PRIVADA	134 CON CARRETERA LIBRE	250.88 CON PROPIEDAD PRIVADA	120,000.00	20,000.00	11/01/2002	36,417,809.91	RAS TRO REGIONAL	ESCRITURA	275	LIB.1SEC1AV39P83	261310001	1,852,070.00	COMPRA	D	55	30/05/2014	30/05/2014	2 AÑOS				NO
9	1233	1	EDIFICIOS	COMANDANCIA	AV. DE LA MUJER	BA. DE SAN PEDRO	29 CON TERRENOS DE PASTEJE	58.87 CON CARRETERA	29 CON TERRENO DE PAST.	58.87 CON TERRENO DE PASTEJE	1,191.60	1,191.60	09/08/2000	11,381,583.22	COMANDANCIA	CONTRATO	CONTRATO	CONTRATO	260103302	309,696.00	DONACION	D	56	31/05/2014	31/05/2014	2 AÑOS				SI
10	1233	1	EDIFICIOS	AUDITORIO MPAL	EX. R. PROVIDENCIA	BA. DE SAN PEDRO	115.80 Y 50.70 CON CALLE	62.44 Y 60.60 CO P. PRIVADA	115 CON ESTADIO MPAL.	55.50 Y 11.40 CON CALLE	10,450.00	2,678.23	01/11/2015	14,878,644.17	AUDITORIO MPAL.	ESCRITURA	259	P139A1EXF122-1245151	260119008	1,556,180.00	DONACION	D	82	01/11/2015	30/11/2015	1 AÑO				NO
														TOTAL						78,609,848.19										

IXTLAHUACA
TIERRA CON RAÍCES MAZAHUAS
AYUNTAMIENTO DE IXTLAHUACA
2019 - 2021
D.G.E. JUAN LUIS SOLALINDE TREJO
PRESIDENTE MUNICIPAL (28)

IXTLAHUACA
TIERRA CON RAÍCES MAZAHUAS
AYUNTAMIENTO DE IXTLAHUACA
2019 - 2021
M.E.N.D. GUADALUPE SABINO BERAZA
SINDICATURA MUNICIPAL
SINDICATURA MUNICIPAL

IXTLAHUACA
TIERRA CON RAÍCES MAZAHUAS
AYUNTAMIENTO DE IXTLAHUACA
2019 - 2021
C. MIGUEL ALEJANDRO SANCHEZ DIAZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

IXTLAHUACA
TIERRA CON RAÍCES MAZAHUAS
AYUNTAMIENTO DE IXTLAHUACA
2019 - 2021
TESORERÍA MUNICIPAL
C.P. ANGEL SILVA NOLASCO
TESORERO MUNICIPAL(28)

IXTLAHUACA
TIERRA CON RAÍCES MAZAHUAS
AYUNTAMIENTO DE IXTLAHUACA
2019 - 2021
C.P. NOE CEBALLOS ROJAS
CONTRALOR MUNICIPAL (28)
CONTRALORÍA MUNICIPAL